



Основна інформація

Тип документу	Дозвільний документ
Реєстраційний номер в ЄДЕССБ	IY013210324398
Версія документу	№1
Статус реєстрації	Зареєстровано (внесено реєстратором)
Статус документу	Діючий
Тип	Видача дозволу на виконання будівельних робіт
Орган, що видав	ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ 37471912
Назва об'єкта	Нове будівництво житлово-торгово-офісного комплексу з підземним паркінгом для співробітників УМВС України в Рівненській області на вул. С. Бандери, земельна ділянка 126 в м.Рівне»
Клас наслідків	СС3
Форма подачі документа	Електронна (розглянуто)
Дата реєстрації в ЄДЕССБ	9.04.2021

Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

Відомості про замовника

Назва	Контакти	Місце реєстрації
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В РІВНЕНСЬКІЙ ОБЛАСТІ	+38(036)-222-15-06	9 33028, УКРАЇНА, Рівненська обл., Рівненський район, Рівненська територіальна громада, м. Рівне (станом на 01.01.2021), вулиця Хвильового М., б. 2

Відомості про об'єкт

Вид будівництва

Нове будівництво

Назва об'єкта будівництва	Нове будівництво житлово-торгово-офісного комплексу з підземним паркінгом для співробітників УМВС України в Рівненській області на вул. С. Бандери, земельна ділянка 126 в м.Рівне»
Клас наслідків	CC3
Тип	Містобудівні умови та обмеження
Містобудівні умови та обмеження	MU01:4205-3642-5434-4560 №41/М від 2020-03-25 / Діючий (видав УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ РІВНЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ)
Спосіб будівництва	З залученням підрядника

Відомості про чергу/пусковий комплекс

Інформацію не зазначено

Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Індекс	33028
Адреса	Рівненська обл., Рівненський район, Рівненська територіальна громада, м. Рівне (станом на 01.01.2021), вулиця Бандери Степана
Номер будинку	126

Містобудівні умови та обмеження

Документ

Реєстраційний номер	<u>MU01:4205-3642-5434-4560</u>
Номер документу	41/М
Назва органу, що видав	УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ РІВНЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (02499015) Версія №1 Статус (поточна)
Дата видачі	25.03.2020

Загальна інформація

Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта	Нове будівництво житлово-торгово-офісного комплексу з підземним паркінгом для співробітників УМВС України в Рівненській області на вул. С. Бандери, земельна ділянка 126 в м.Рівне»
---	---

Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується

Інформацію не зазначено

Планувальні обмеження

Інформацію не зазначено

Охоронні зони

Інформацію не зазначено

Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

Кадастровий номер: 5610100000:01:048:0032
Площа: 0.757 га
Цільове призначення: 02.07 Для іншої житлової забудови
Відомості документу про право користування підтверджені ДРРП

Проектна документація

Код проектної документації	PD01:7970-1601-9973-0947
Статус документа	Діючий
Дата розпорядчого документа	24.03.2021
Розробник	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САІН-ІФ"(40364950)

Відомості про затвердження проектної документації замовником

Посада посадової особи	-
Назва розпорядчого документа	-
Номер розпорядчого документа	-
Дата розпорядчого документа	-

Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
Головний архітектор проекту	Ігнатюк Назар Олександрович (АА 002690, АА 002699, АА 000242)			

Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	Ідентифікатор об'єкта
1	Житлово-торгово-офісного комплексу з підземним паркінгом	Нове будівництво	Споруда Код ДКБС:1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	

Техніко-економічні показники

Об'єкт - Житлово-торгово-офісного комплексу з підземним паркінгом

Нове будівництво

№	Показник	Обов'язковість	Значення	Примітка	За чергами та пусковими комплексами
1	Загальна площа будівлі, м2	Так	0		
2	Загальна площа, м2		44463.78	приміщень комплексу	
3	Загальна площа, м2		4095.32	загальнобудинкові приміщення житлових будівників	
4	Загальна кількість квартир, од	Так	409		
5	Кількість однокімнатних квартир, од		285		
6	Кількість двокімнатних квартир, од		74		
7	Кількість трикімнатних квартир, од		46		
8	Кількість чотирікімнатних квартир, од		4		
9	Кількість п'ятикімнатних квартир, од	Так	0		
10	Кількість шестикімнатних квартир, од	Так	0		
11	Кількість семикімнатних квартир, од	Так	0		
12	Кількість восьмикімнатних і більше квартир, од	Так	0		
13	Загальна площа квартир у будинку, м2		23908.45		

№	Показник	Обов'язковість	Значення	Примітка	За чергами та пусковими комплексами
14	Загальна площа однокімнатних квартир, м2	Так	0		
15	Загальна площа двокімнатних квартир, м2	Так	0		
16	Загальна площа трикімнатних квартир, м2	Так	0		
17	Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2	Так	0		
18	Загальна площа п'ятикімнатних квартир, м2	Так	0		
19	Загальна площа шестикімнатних квартир, м2	Так	0		
20	Загальна площа семикімнатних квартир, м2	Так	0		
21	Загальна площа восьмикімнатних і більше квартир, м2	Так	0		
22	Житлова площа приміщень, м2	Так	0		
23	Житлова площа однокімнатних квартир, м2	Так	0		
24	Житлова площа двокімнатних квартир, м2	Так	0		
25	Житлова площа трикімнатних квартир, м2	Так	0		
26	Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2	Так	0		
27	Житлова площа п'ятикімнатних квартир, м2	Так	0		
28	Житлова площа шестикімнатних квартир, м2	Так	0		
29	Житлова площа семикімнатних квартир, м2	Так	0		
30	Житлова площа восьмикімнатних і більше квартир, м2	Так	0		
31	Висота будівлі, м	Так	0		
32	Поверх розташування, пов	Так	18		

Експертиза проекту

Реєстраційний номер	Статус документа	Експертна організація	Сертифікований експерт	Дата експертизи	Тип висновку
<u>EX01:7980-7838-6005-7555</u>	Діючий	ТОВ "Українська міжрегіональна будівельна експертиза (39330499)	Герасимов Олександр Петрович (АР 000318, АЕ 004639, АЕ 005080, АЕ 004753)	08.12.2020	Позитивний

Відповідальні особи

Авторський нагляд

Ігнатюк Назар Олександрович
АА 002690, АА 002699, АА 000242
Внесено замовником

Технічний нагляд

Суворов Максим Олександрович
ІТ 001908, АТ 003576, АТ 010342
Внесено замовником

Договір з генеральним підрядником

Номер договору	Дата підписання договору	Організація Генеральний підрядник	Головний виконроб
3/2020	05.02.2020	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛЕО-ІНВЕСТ" (41207907)	

Субпідрядники

Інформацію не зазначено

Відповідальні за виконання робіт

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
Виконроб	Горбаль Віталій Ярославович		Наказ	1/07.12	07.12.2020

Відомості про рішення по документу

Зареєстровано (внесено реєстратором)

Відомості про реєстрацію

Орган, що прийняв рішення	ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ 37471912
Посадова особа органу	Головний спеціаліст відділу капітального будівництва управління впровадження проєктів будівництва Циганок Андрій Володимирович

Зміни в дозвільному документі

Інформацію не зазначено

